



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VÂLCEA**  
**Consiliul Local al comunei Cernișoara**



**HOTĂRÂREA NR.18**

**Privind :**

**Aprobarea alipirii a două imobile – terenuri, situate în localitatea Modoia , județul Vâlcea, punctul „ Izlaz Modoia ” , UAT Cernișoara , aparținând domeniului privat al comunei Cernișoara , într-un nou imobil-teren ,identificat cu nr. cadastral 36394, având suprafața de 3924 mp.**

Consiliul Local al comunei Cernișoara, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată la data de 06.03.2024 la care participă un număr de 13 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local Cernișoara nr. 5/08.02.2024 , a fost ales ca președinte de ședință, domnul Papuc Alexandru , pentru perioada februarie 2024, martie 2024 și aprilie 2024.

Luând în dezbateri

- referatul de aprobare nr. 2964/05.03.2024 al primarului comunei Cernișoara, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre privind aprobarea alipirii a două imobile – terenuri, situate în localitatea Modoia , județul Vâlcea, punctul „ Izlaz Modoia ” , UAT Cernișoara , aparținând domeniului privat al comunei Cernișoara , într-un nou imobil-teren ,identificat cu nr. cadastral 36394, având suprafața de 3924 mp. și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primăriei, înregistrat la nr.2965/05.03.2024 ;

Văzând avizul consultativ nr.18/2024 al comisiei de specialitate a Consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat, al comunei,agricultura, gospodarie comunala,protectia mediului, servicii de comert, avizul consultativ nr.18/2024 al comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linisti publice, a drepturilor cetatenilor ,avizul consultativ nr.18/2024 al comisiei de specialitate pentru învățământ , sanatate, protecție socială cultură, activități sportive si de agrement și raportul de avizare nr. 2975/06.03.2024 al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei;

Având în vedere:

- art. 879 alin. (1) Cod civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 – Legea cadastrului, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- Referat de admitere(alipire teren ) , înregistrat cu numărul 18270 din 04.03.2024 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea;

Respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparent decizionala, cu modificările si completările ulterioare;

În conformitate cu art. 139 alin.3, lit.(g) art.196 alin.1 lit.(a) din din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi,,pentru” din totalul de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE

### Art.1.

(1) Se aprobă alipirea următoarelor imobile-terenuri, proprietate privată a UAT Cernișoara , situate în localitatea Modoia, județul Vâlcea,, pct. ,, Izlaz Modoia´´ UAT Cernișoara :

– imobilul-teren în suprafață de 2500 mp., identificat cu nr. cadastral 36231,situat în localitatea Modoia, județul Vâlcea,, pct. ,, Izlaz Modoia´´ UAT Cernișoara;

– imobilul-teren în suprafață de 1424 mp. identificat cu nr. cadastral 36392, situat în localitatea Modoia, județul Vâlcea,, pct. ,, Izlaz Modoia´´ UAT Cernișoara.

(2) Prin alipirea celor două imobile, va fi format un singur imobil-teren, cu număr cadastral 36394,situat în localitatea Modoia, județul Vâlcea, punctul ,, Izlaz Modoia´´, UAT Cernișoara , în suprafață de 3924 mp.,conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre - plan de amplasament și delimitarea imobilului.

### Art. 2.

Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară în favoarea Comunei Cernișoara-domeniul privat, a imobilului nou format în urma alipiri cu număr cadastral 36394 , având suprafața de 3924 mp.

### Art.3

Se încredințează Primarul Comunei Cernișoara -Ciorică Dumitru să efectueze demersurile necesare în vederea înscrieri alipiri imobilelor în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

### Art. 4

Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei Cernișoara , în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Cernișoara, Instituției Prefectului - Județul Vâlcea în vederea exercitări controlului de legalitate , OCPI Vâlcea și se aduce la cunoștință publică.

**Președinte de ședință**  
**Papuc Alexandru**

**Contrasemnează**  
**Secretar General UAT Cernișoara**  
**Cebuc Ana- Maria**

**Cernișoara**  
**06.03.2024**

Hotărârea nr. 18/06.03.2024 a fost adoptată cu un număr de 13 voturi ,, pentru" , 0 voturi ,,împotriva" , 0 ,, abțineri" , din totalul de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri locali prezenți, în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului local Cernișoara, din data de 06.03.2024, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.(g) coroborat cu art.5, lit.(cc) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre a fost redactată în 4 exemplare.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 18/ 06.03.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată	...../...../.....	
2	Comunicarea către primar	...../...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	...../...../.....	
4	Aducerea la cunoștința public	...../...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	...../...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	...../...../.....	